Отрезки AK, BL, CN — высоты остроугольного треугольника ABC. Точки P и Q — проекции точки N на стороны AC и BC соответственно.

а) Докажите, что прямые PQ и KL параллельны.

б) Найдите площадь четырехугольника $PQKL$, если известно, что $CN = 12$, $AC = 13$, $BC = 15$.