

В июле 2020 года планируется взять кредит в банке на некоторую сумму. Условия его возврата таковы:

- Каждый январь долг увеличивается на  $r\%$  по сравнению с концом предыдущего года;
- с февраля по июнь каждого года необходимо выплатить одним платежом часть долга.

Если ежегодно выплачивать по 75 000 руб, то кредит будет полностью погашен за 4 года, а если ежегодно выплачивать по 123 000 руб, то кредит будет полностью погашен за 2 года. Найдите  $r$ .