

В 2008 году в городском квартале проживало 40000 человек. В 2009 году, в результате строительства новых домов, число жителей выросло на 3%, а в 2010 году — на 1% по сравнению с 2009 годом. Сколько человек стало проживать в квартале в 2010 году?